

АЛГОРИТМ ДЕЙСТВИЙ ИНВЕСТОРА ДЛЯ ПОЛУЧЕНИЯ ЗЕМЕЛЬНОГО УЧАСТКА (НА ТОРГАХ)

6 шагов 13 документов 131 рабочий день

1 Инвестор направляет в министерство имущественных и земельных отношений Нижегородской области заявление о проведении аукциона **Срок: 1 раб. день**

Необходимые документы:

 Заявление о проведении аукциона

 Копия документа, удостоверяющего личность заявителя (личность представителя заявителя)

2 Минимущество принимает решение о проведении аукциона, получает информацию о возможности технологического присоединения объекта капитального строительства к инженерным сетям, определяет рыночную стоимость **Срок: 60 раб. дней**

Необходимые документы:

 Заявление о проведении аукциона

3 Минимущество размещает информацию об аукционе на официальном сайте torgi.gov.ru, а также на единой электронной торговой площадке roseltorg.ru **Срок: 1 раб. день**

Необходимые документы:

 Заявление о проведении аукциона

 Выписка из ЕГРН

4 Минимущество совместно с электронной торговой площадкой проводит аукцион **Срок: 30 кал. дней / 22 раб. дня**

Необходимые документы:

 Заявка на участие в аукционе по установленной в извещении о проведении аукциона форме с указанием банковских реквизитов счета для возврата задатка

 Копия документа, удостоверяющего личность заявителя (личность представителя заявителя)

 Документы, подтверждающие внесение задатка

 Надлежащим образом заверенный перевод на русский язык документов о государственной регистрации юридического лица в соответствии с законодательством иностранного государства в случае если заявителем является иностранное юридическое лицо

5 Минимущество и инвестор заключают договор **Срок: 40 раб. дней**

Необходимые документы:

 Протокол о результатах аукциона

6 Государственная регистрация договора **Срок: 7 раб. дней**

Необходимые документы:

 Заявление о государственной регистрации договора

 Протокол о результатах аукциона

 Договор аренды



Ответственный: министерство имущественных и земельных отношений Нижегородской области